

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫХАКАС РЕСПУБЛИКАЗЫАFБАН ПИЛТIРI АЙМАFЫЧАРКОВ ААЛНЫН ЧОБIАДМИНИСТРАЦИЯЗЫ | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯРЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯУСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОНАДМИНИСТРАЦИЯ ЧАРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.10.2021г. № 51-п

 аал Чарков

**« Об утверждении Порядка ликвидации аварийных**

 **ситуаций в системах теплоснабжения с учетом**

 **взаимодействия теплоснабжающих т водоснабжающих**

 **организаций, потребителей тепловой энергии,**

 **ремонтно – строительных и транспортных организаций,**

 **а так же органов местного самоуправления».**

Руководствуясь статьей 16 ФЗ РФ от 06.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ФЗ РФ от 27 июля 2010 года № 191 – ФЗ «О теплоснабжении», Приказа министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года « 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», администрация Чарковского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно- строительных и транспортных организаций, а так же органов местного самоуправления, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Специалисту администрации (Сагатаевой Ф.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Чарковского сельсовета в сети интернет.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Чарковского сельсовета А.А. Алексеенко

Приложение к постановлению администрации Чарковского сельсовета от 20.10.2021г. №51-п

ПОРЯДОК

ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного

самоуправления

1. Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления (далее - Порядок) разработан в целях координации деятельности администрации Чарковского сельсовета (далее Администрация), ресурсоснабжающих организаций, при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на системах жизнеобеспечения на территории Чаркоского сельсовета.
2. Настоящий Порядок обязателен для выполнения исполнителями и потребителями коммунальных услуг, тепло- и ресурсоснабжающими организациями, строительно-монтажными, ремонтными и наладочными организациями, выполняющими строительство, монтаж, наладку и ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Чарковского сельсовета.
3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

«коммунальные услуги» - деятельность исполнителя коммунальных услуг по холодному водоснабжению, и отоплению, обеспечивающая комфортные условия проживания граждан в жилых помещениях;

«исполнитель» - юридическое лицо, МКП ЖКХ Усть-Абаканского района предоставляющие коммунальные услуги, производящие или приобретающие коммунальные ресурсы и отвечающие за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю предоставляются коммунальные услуги;

Исполнителем могут быть: управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками

помещений - иная организация, производящая или приобретающая коммунальные ресурсы.

«потребитель» - гражданин, использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

«коммунальные ресурсы» - холодная вода, твердое топливо, котельный мазут, используемые для предоставления коммунальных услуг;

1. Основной задачей Администрации, организаций жилищно- коммунального комплекса является обеспечение устойчивого тепло-, водо-, снабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях.
2. Ответственность за предоставление коммунальных услуг устанавливается в соответствии с федеральным и областным законодательством.
3. Взаимодействие диспетчерских служб организаций жилищно- коммунального комплекса, тепло - и ресурсоснабжающих организаций и Администрации определяется в соответствии с действующим законодательством.
4. Исполнители коммунальных услуг и потребители должны обеспечивать:
* своевременное и качественное техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение, согласно договору на пользование тепловой энергией, графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;
* допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты в любое время суток.
1. При возникновении повреждений, аварий и чрезвычайных ситуаций, вызванных технологическими нарушениями на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения которых превышает 24 часа, руководство по локализации и ликвидации аварий согласно Приложения 1 и Приложения 2 к Порядку возлагается на Администрацию и постоянно действующую Комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Чарковского сельсовета.
2. Ликвидация аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы осуществляется в соответствии с Порядком и с учетом Плана ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, и водоснабжающих организаций, а также служб жилищно-коммунального хозяйства на территории Чарковского сельсовета.
3. Земляные работы, связанные с вскрытием грунта и дорожных покрытий, должны производиться в соответствии с Правилами производства работ при реконструкции и ремонте подземных

инженерных сетей и сооружений, строительстве и ремонте дорожных покрытий и благоустройстве территорий.

1. Источники теплоснабжения по надежности отпуска тепла потребителям делятся на две категории:

к первой категории относятся котельные, являющиеся единственным источником тепла системы теплоснабжения и обеспечивающие потребителей первой категории, не имеющих индивидуальных резервных источников тепла;

* ко второй категории - остальные источники тепла.
1. Нарушения заданного режима работы котельных, тепловых сетей и теплоиспользующих установок должны расследоваться эксплуатирующей организацией и учитываться в специальных журналах.

Приложение № 1 к Порядку действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения

Номенклатура и объем аварийного запаса материально- технических ресурсов для оперативного устранения аварий на объектах теплоснабжения муниципального образования Чарковского

сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование материально- технических ресурсов** | **Единица****измерения** | **Количество** | **Место хранения** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Трубы стальные | т | 0,5 | ул. Ленина, 21А (территория котельной) |
| Задвижки и затворы из серого чугуна | штук | 2 | ул. Ленина, 21А (территория котельной) |
| Задвижки и затворы стальные | штук | 3 | ул. Ленина, 21А (территория котельной) |
| Электроды сварочные | кг | 4 | ул. Ленина, 21А (территория котельной) |

Приложение № 2

 к Порядку действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения муниципального образования

Расчет сил и средств для устранения аварий на объектах теплоснабжения муниципального образования Чарковского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиеорганизации | Численный состав, чел. | Количество техники,ед. | Местодислокации | Время готовности к выезду, час. | Связь(номер телефона, телефакса или др. виды связи) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| МКПЖКХУсть-Абаканскогорайона | 8 | 1 | Аал Чарков | 15 мин. | 89232176257 |