

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧАРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РЕШЕНИЕ

от 24.11.2017 аал Чарков № 42/3

**Об установлении на территории Чарковского сельсовета**

**налога на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Чарковский сельсовет, Совет депутатов Чарковского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Чарковского сельсовета налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1процента в отношении жилых домов, квартир, комнат;

3.2. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.3. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3.4. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.5. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.6 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.8. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования Чарковский сельсовет от 25.11.2016 № 27/3 «Об установлении на территории Чарковского сельсовета налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года.

6. Направить настоящее Решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия» главе Чарковского сельсовета Дорохиной Г.И.

Глава Чарковского сельсовета

Усть-Абаканского района Республики Хакасия Г.И. Дорохина